

Posiedzenie RN nr 1

Z dnia 18.06.2018 r.

SM MŁODY ENERGETYK

18 czerwca 2018
Autor: sekretarz RN

Posiedzenie RN nr 1

Z dnia 18.06.2018 r.

Sprawy bieżące:

W nawiązaniu do zwołanego w dniu 14.06.2016 r. Walnego Zgromadzenia SM Młody Energetyk oraz wyboru członków Rady Nadzorczej w dniu dzisiejszym ukonstytuowała się Rada nadzorcza w składzie:

- Przewodniczący – Grzegorz Kwaśniewski
- Członek Rady – Fedorowicz Danuta
- Sekretarz Rady – Grzegorz Bogacz

Ze względu na ograniczoną ilość członków RN wszyscy jej członkowie będą brali udział w stałych komisjach określonych w regulaminie Rady Nadzorczej.

Ustalono plan pracy RN:

- 16.07.2018r. godz. 16.00
- 08.08.2018r. godz. 16.00 (opcjonalnie)
- 17.09.2018r. godz. 16.00
- 22.10.2018r. godz. 16.00
- 19.11.2018r. godz. 16.00

Członkowie RN jednogłośnie postanowili o kontynuacji umieszczania protokołów z posiedzeń na stornach internetowych SM Młody Energetyk w zakładce „Rada Nadzorcza”.

Sprawy bieżące:

Mając na względzie ustalenia ze spotkania poprzedniej RN (protokół nr 23) należy podjąć uchwałę w zakresie C.O.

Sprawy formalne:

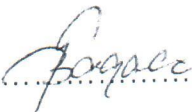
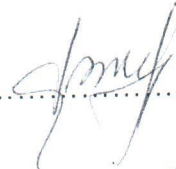
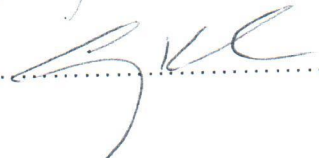
Rada nadzorcza podaje namiary e-mailowe w celu poprawy komunikacji pomiędzy Zarządem oraz członkami spółdzielni.:

- Grzegorz Bogacz: grzegorz_bogacz@op.pl
- Danuta Fedorowicz: dantefedo@gmail.com
- Grzegorz Kwaśniewski: sauerski@hotmail.com

Rada Nadzorcza zaprasza członków Zarządu na kolejne spotkanie RN w dniu 16.07.2018r. godz. 16.00 w siedzibie spółdzielni.

Na tym zakończono posiedzenie nr 1

Podpisy:

- Grzegorz Bogacz - 
- Danuta Fedorowicz - 
- Grzegorz Kwaśniewski - 

Uchwała nr 1/2018
RN SM Młody Energetyk
z dnia 18.06.2018r.

W sprawie: korekty opłat za C.O. i podgrzanie wody

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk, uchwała się:

§ 1

Przygotować do spotkania RN na wrzesień korektę cen średnich (urealnienie cen średnio na budynek):

- CO : propozycja za m² [w zł]:
 - ✓ Budynek **Łódzka 10** z 4,37 na 3,67
 - ✓ Budynek **Nożownicza 48** z 4,37 na 3,90
 - ✓ Budynek **Sztabowa** z 4,37 na 3,95
 - ✓ Budynek **Wesoła 33A** z 4,37 na 4,12
- Podgrzania wody: propozycja z 10,40 zł na 14,40 zł za m³

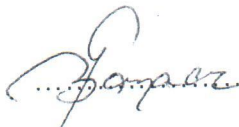
Szczegółowe rozliczenie na podstawie odczytów z poszczególnych węzłów

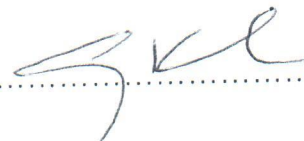
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sekretarz RN SM Młody Energetyk

Przewodniczący RN SM Młody Energetyk

.....

.....

**Uchwała nr 2/2018
RN SM Młody Energetyk
z dnia 18.06.2018r.**

W sprawie: wykonania uchwał poprzedniej RN + spraw bieżących

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk, uchwała się:

§ 1

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk zobowiązuje Zarząd do wypełnienia uchwał podjętych przez poprzednią RN z powiadomieniem obecnej RN o sposobie ich realizacji w terminie do następnego posiedzenia RN lub podania przyczyny opóźnienia / braku możliwości realizacji uchwał.

§ 2

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk w odniesieniu do złożonego wypowiedzenia przez obecną kancelarię prawną oczekuje od Zarządu pilnego wyboru nowej obsługi prawnej spółdzielni.

§ 3

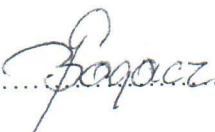
Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk wnosi o szczegółowe rozpisanie składników czynszu w odniesieniu do **lokali użytkowych** szczególnie w zakresie podatków oraz opłat za sprzątnięcie, energię elektryczną, wywóz śmieci, oświetlenie podwórek.

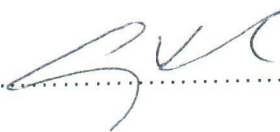
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sekretarz RN SM Młody Energetyk

Przewodniczący RN SM Młody Energetyk

.....

.....

Uchwała nr 3/2018
RN SM Młody Energetyk
z dnia 18.06.2018r.

W sprawie: prowadzenia bieżącej działalności SM

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk, uchwala się:

§ 1

Ze względu na brak obsady w Zarządzie SM funkcję prokurenta/kierownika spółdzielni należy powierzyć Panu Jerzemu Szymańskiemu. Praca Pana Jerzego Szymańskiego wspomagana jest przez Biuro Rachunkowe w zakresie finansów, natomiast w zakresie eksploatacji i remontów wspomagany jest przez Zarząd i RN.

§ 2

Pan Jerzy Szymański, wykonuje swoje obowiązki pod nadzorem Zarządu i kwartalnie składa relację z prowadzonych prac RN. W okresie próbnym (3 miesiące) warunki płacy bez zmian.

§ 3

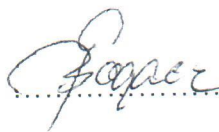
Ze względu na wypowiedzenie złożone przez Panią Jolantę Hanusiak-Sikora RN podjęta decyzję o przeprowadzeniu rozmowy z Panem Marian Marek w sprawie pełnienia funkcji członka Zarządu SM Młody Energetyk.

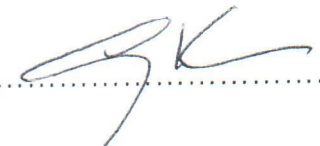
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sekretarz RN SM Młody Energetyk

Przewodniczący RN SM Młody Energetyk


.....


.....