

Posiedzenie Rady Nadzorczej nr 1

z dnia 21 czerwca 2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Młody Energetyk

Posiedzenie Rady Nadzorczej nr 1

z dnia 21.06.2023 r.

I. Sprawy formalne:

1. W nawiązaniu do Walnego Zgromadzenia SM Młody Energetyk oraz wyboru członków Rady Nadzorczej, które odbyły się w dniu 6 czerwca 2023 r. ukonstytuowała się Rada Nadzorcza w składzie:
 - Przewodniczący: Jerzy Sokolnicki,
 - Członek Rady: Magdalena Chmiel,
 - Sekretarz: Magdalena Walczak.
2. Ze względu na ograniczoną liczbę członków RN wszyscy będą brali udział w stałych komisjach określonych w Regulaminie rady Nadzorczej.
3. Ustalono, że RN będzie się spotykała co najmniej raz na kwartał.
4. Kolejne spotkanie RN ustalono na wrzesień 2023 r. Dzień i godzina zostanie ustalona operacyjnie.
5. Zobowiązano Zarząd do przekazywania korespondencji skierowanej do Rady Nadzorczej (która przyjdzie do spółdzielni drogą papierową i elektroniczną) do jej niezwłocznego przekazywania do Przewodniczącego oraz Sekretarza.



II. Sprawy bieżące:

1. W pierwszym, organizacyjnym posiedzeniu Rady Nadzorczej, uczestniczył prezes Zarządu Spółdzielni Młody Energetyk Pan Dariusz Chmiel. Rada odniosła się do tematów poruszanych na Walnym Zgromadzeniu:
 - W sprawie pionu kanalizacyjnego w budynku przy ul. Nożowniczej należy przekazać zapytującej Pani odpowiedź pisemną (która to odpowiedź została wcześniej zamieszczona na ogólnodostępnej stronie internetowej SM).
 - Rada zobowiązała Zarząd Spółdzielni do podjęcia czynności w celu wydzielenia administracyjnie (nadać odrębny numer) lokalu przeznaczonego do sprzedaży (decyzja o sprzedaży w celu finansowania remontu dachu została podjęta uchwałą na Walnym Zgromadzeniu w dniu 6.06.2023 r.).
 - W związku z koniecznością przeprowadzenia remontu dachu dla budynków przy ulicy Nożowniczej i Sztabowej Rada zobowiązała Zarząd Spółdzielni do przygotowania wyceny oraz przedstawienia propozycji z wariantami finansowania ww. przedsięwzięć.
 - Rada zobowiązała Zarząd Spółdzielni do zajęcia się sprawą brzydkiego zapachu wydobywającego się z rynien przy ul. Sztabowej i udzielenie odpowiedzi na złożone pismo w tej sprawie.
2. Na posiedzeniu RN poruszono również kwestie:

- Konieczności aktualizacji regulaminów SMME oraz strony internetowej.
- Organizacji/zwiększenia miejsc parkingowych na podwórku budynku przy ul. Nożowniczej.
- Nielegalnego mieszkańca w budynku przy ul. Sztabowej.
- Potrzeby montażu barierki przy wejściu do budynku przy ul. Nożowniczej.
- Rozważenia pozyskania środków zewnętrznych na dostosowanie wejść/wind do osób niepełnosprawnych.

Na tym zakończono posiedzenie.

Podpisy:

Imię i nazwisko	podpis
Jerzy Sokolnicki - przewodniczący	
Magdalena Chmiel - członek rady	
Magdalena Walczak - sekretarz	