

Posiedzenie
Rady Nadzorczej nr
2

z dnia 20 września 2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Młody Energetyk

Posiedzenie Rady Nadzorczej nr 2

z dnia 20.09.2023 r.

I. Osoby biorące udział w spotkaniu:



1. Rada Nadzorcza:
 - Jerzy Sokolnicki,
 - Magdalena Chmiel,
 - Magdalena Walczak.
2. Zarząd:
 - Dariusz Chmiel
 - Marian Marek
 - Jarzy Szymański

II. Sprawy bieżące - prowadzono dyskusje w poniższych tematach:

1. Przeanalizowano wstępny plan remontów na okres 2023/2024 r. oraz wskazano:
 - rozważenie malowania klatek schodowych (do I piętra, ul. Sztabowa),
 - konieczność przeprowadzenia przeglądu dachu i rynien (ul. Sztabowa),
 - usunięcie, zgłoszonej na ostatnim Walnym Zgromadzeniu, uciążliwości w postaci brzydkiego zapachu poprzez wydłużenie rury kanalizacyjnej lub „strażaka”,
 - zgłoszenie przecieku do mieszkania lokatora z ul. Sztabowej 76b.
2. Uzgodniono konieczność przygotowania (do końca 2023 roku) planu finansowego na 2024 rok.
3. Poruszono konieczność przeanalizowania formy zatrudnienia osób dbających o czystość.
4. Wskazano konieczność poprawienia strony internetowej SMME – brak dostępności poszczególnych zakładek.
5. Rada zobowiązała Zarząd Spółdzielni do przedstawienia aktualnego zestawienia przychodów i kosztów na poszczególne nieruchomości wraz z wyszczególnieniem wszelkich pozycji. Dokumenty zostaną przedstawione na najbliższym spotkaniu, w którym uczestniczyć będzie również pracownik biura rachunkowego obsługującego SMME. Datę spotkania ustalono na 25.10.2023 r. g.16.00.

Na tym zakończono posiedzenie.

Podpisy:

Imię i nazwisko	podpis
Jerzy Sokolnicki - przewodniczący	
Magdalena Chmiel - członek rady	
Magdalena Walczak - sekretarz	