

# Posiedzenie RN nr 13

Z dnia 15.07.2019 r.

**SM MŁODY ENERGETYK**

15 lipca 2019  
Autor: sekretarz RN

# Posiedzenie RN nr 13

---

Z dnia 15.07.2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

RN w składzie:

1. Grzegorz Bogacz
2. Danuta Fedorowicz
3. Grzegorz Kwaśniewski

Zarząd SM w składzie:

1. Dariusz Chmiel
2. Jerzy Szymański
3. Marian Marek

Sprawy bieżące - dyskusja dotyczyła:

1. Omówienie problemów związanych z budową budynku przy ul. Jodłowej, sąsiadującej z naszym budynkiem przy ul. Nożowniczej.
2. Dyskusja nad wykorzystaniem funduszu remontowego i przygotowaniem harmonogramu prac remontowych związanych z wymianą pionów wodno kanalizacyjnych we wszystkich budynkach znajdujących się w zasobach spółdzielni.
3. Wnioskuje się do Zarząd Sp. M. M. E. o podjęcie działań związanych z rozliczeniem nadwyżki opłat za c.o.

Rada Nadzorcza zaprasza członków Zarządu na kolejne spotkania RN w dniu 02.09.2019r o godz. 16.00 w siedzibie Biura Spółdzielni.

Na tym zakończono posiedzenie Podpisy:

- Grzegorz Bogacz - .....
- Danuta Fedorowicz - .....
- Grzegorz Kwaśniewski - .....

**Uchwała nr 33 /2019**  
**RN SM Młody Energetyk**  
**z dnia 15.07.2019r.**

**W sprawie:** podwyższenia stawki na fundusz remontowy

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk:

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Młody Energetyk do przeprowadzenia regulacji wysokości stawki funduszu remontowego. Rada Nadzorcza rekomenduje wzrost funduszu remontowego o 0,30 zł./m<sup>2</sup>. Podwyższenie funduszu remontowego podyktowane jest koniecznością wykonania pilnych prac remontowych, związanych z wymianą pionów wodno - kanalizacyjnych i przeprowadzeniem renowacji elewacji budynków.

**Uchwała nr 34/2019**  
**RN SM Młody Energetyk**  
**z dnia 15.07.2019r.**

**W sprawie:** harmonogramu prac remontowych

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk:

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Młody Energetyk do rozliczenia dotychczasowych wydatków na fundusz remontowy. Po przeprowadzeniu inwentaryzacji pionów wodno – kanalizacyjnych, należy przygotować harmonogram ich wymiany, w ramach dotychczasowych dostępnych środków, z funduszu remontowego. Przedmiotowy harmonogram należy przedstawić R.N. do zatwierdzenia.

**Uchwała nr 35/2019**  
**RN SM Młody Energetyk**  
**z dnia 15.07.2019r.**

**W sprawie:** Regulamin parkowania na terenie posesji przy ul. Sztabowej

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk:

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Młody Energetyk do opracowania regulaminu parkowanie na terenie „wewnątrzsiedlowym” przy ul. Sztabowej. Strefa parkowania winna być dostępna tylko dla mieszkańców i służb miejskich. Regulamin powinien być zaakceptowany przez zainteresowanych właścicieli sąsiednich posesji.

**Uchwała nr 36/2019**  
**RN SM Młody Energetyk**  
**z dnia 15.07.2019r.**

**W sprawie:** Przeprowadzenia spotkań z lokatorami poszczególnych budynków.

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk:

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Młody Energetyk do przeprowadzenia spotkań z lokatorami poszczególnych budynków, w celu omówienia i wypracowania koncepcji wykonania remontów elewacji budynków - zgodnie z zaleceniami z Walnego Zebrania. Na zebraniach powinien być przedstawiony sposób finansowania tych prac ( wielkość kredytu, na ile lat?).

**Uchwała nr 37/2019**  
**RN SM Młody Energetyk**  
**z dnia 15.07.2019r.**

**W sprawie:** wyboru firmy ubezpieczeniowej.

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk:

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Młody Energetyk do przeprowadzenia procedury wyłonienia firmy ubezpieczeniowej dla budynków będących w zasobach Spółdzielni.

**Podpisy:**