

Posiedzenie RN nr 2

Z dnia 16.07.2018 r.

SM MŁODY ENERGETYK

16 Lipca 2018
Autor: sekretarz RN

Posiedzenie RN nr 2

Z dnia 16.07.2018 r.

W składzie:

Grzegorz Bogacz

Danuta Fedorowicz

Grzegorz Kwasiniewski

W posiedzeniu uczestniczyli:

Dariusz Chmiel

Jerzy Szymański

Sprawy bieżące - dyskusje dotyczyły:

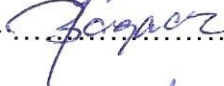
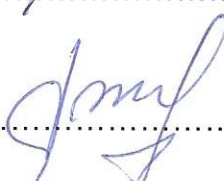

- remontu drogi przy ul. Łódzkiej 10-12 chodzi o wyłonienie wykonawcy.
- wyboru firmy prawniczej.
- lokalu adaptowanego na mieszkanie przy ul. Sztabowej 76 m 22-24
- we wszystkich budynkach mieszkalnych dokonać opisów zaworów pionów wodociągowych i centralnego ogrzewania.
- przygotować analizę zmian opłat w lokalach użytkowych w odniesieniu do eksploatacji.

Członkowie Rady Nadzorczej podjęli stosowne uchwały.

Rada Nadzorcza zaprasza członków Zarządu na kolejne spotkanie RN w dniu 08.08.2018r. godz. 16.00 w siedzibie spółdzielni.

Na tym zakończono posiedzenie nr 1

Podpisy:

- Grzegorz Bogacz - 
- Danuta Fedorowicz - 
- Grzegorz Kwaśniewski - 

**Uchwała nr 4/2018
RN SM Młody Energetyk
z dnia 16.07.2018r.**

W sprawie: prowadzenia bieżącej działalności SM

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk, uchwała się:

§ 1

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk zobowiązuje Zarząd do wyodrębnienia opłat za ścieki opadowe jako oddzielne naliczenie w opłatach czynszowych.

§ 2

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk zobowiązuje Zarząd do zakończenia w miesiącu sierpniu procedury umożliwiającej realizację przekształceń lokali własnościowych przy ul. Sztabowej 76, 76a, 76b w odrębną własność na bazie użytkowania wieczystego. Terminy umawiania lokatorów z notariuszem w trybie indywidualnych uzgodnień.

§ 3

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk oczekuje od Zarządu pilnego wyboru nowej obsługi prawnej spółdzielni.

§ 4

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk oczekuje od Zarządu podjęcia rozmów w sprawie pilnego zatrudnienia firmy hydraulicznej do bieżącej obsługi awaryjnej budynków zarządzanych przez SM.

Podobnym rozwiązaniem należy zastosować także do pozostałych obszarów zabezpieczenia awaryjnej usługi.

Sekretarz RN SM Młody Energetyk

.....

Przewodniczący RN SM Młody Energetyk

.....

Uchwała nr 5/2018
RN SM Młody Energetyk
z dnia 16.07.2018r.

W sprawie: Wprowadzenia Regulaminu Rozliczenia Zimnej Wody.

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk, uchwala się:

§ 1

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk z dniem 16.07.2018r. wprowadza do stosowania Regulamin Rozliczenia Zimnej Wody i Odprowadzania Ścieków.


§ 2

Rada Nadzorcza S.M. Młody Energetyk zobowiązuje Zarząd S M o dopracowanie Regulaminu Ciepłej Wody w zakresie pokrywania kosztów w odniesieniu o ustawę o spółdzielczości i ustawę o rachunkowości. Należy wypracować algorytm dla prawidłowego naliczania kosztów związanych ciepłą wodą przez księgowość.

Sekretarz RN SM Młody Energetyk

Przewodniczący RN SM Młody Energetyk

.....

.....

**Uchwała nr 6/2018
RN SM Młody Energetyk
z dnia 16.07.2018r.**

W sprawie: ustanowienia Prokurenta SM

Działając na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Młody Energetyk, uchwała się:

Z dniem 01.08.2018r. postanowiła powierzyć Panu Jerzemu Szymańskiemu funkcję Prokurenta. Warunki pracy ustalone zostaną przez Zarząd S M

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sekretarz RN SM Młody Energetyk

Przewodniczący RN SM Młody Energetyk


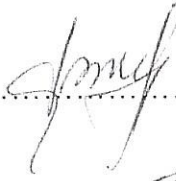

.....


.....

Rada Nadzorcza zaprasza członków Zarządu na kolejne spotkanie RN w dniu 16.07.2018r. godz. 16.00 w siedzibie spółdzielni.

Na tym zakończono posiedzenie nr 1

Podpisy:

- Grzegorz Bogacz - 
- Danuta Fedorowicz - 
- Grzegorz Kwaśniewski - 